

Verslag overleg klankbordgroep Nieuw Ambacht 16 februari 2022

Aanwezig:

vier bewoners (**b**),

een vertegenwoordiger van het Bewonersplatform Oud Ambacht (**B**),

Pal Joorman, projectleider gemeente Vlaardingen (**pj**),

Jacco Schipper gedelegeerd ontwikkelaar (**o**);

afwezig m.k. Mayra Doerga projectleider gemeente Vlaardingen (**p**)

afwezig z.k. Lenneke van der Meer, gebiedsmanager gemeente Vlaardingen (**g**)

Onderstaand een korte weergave op hoofdlijnen.

Voortgang bestemmingsplan

Er is door **pj** aan **g** een conceptschema met de verschillende stappen in de bestemmingsplanprocedure aangeleverd die dat aan **B** heeft doorgestuurd. **B** heeft op maandag 7 februari (overigens naar bij het opstellen van dit verslag blijkt) met cc aan **pj** een mail gestuurd met verzoek om het schema op diverse punten aan te passen; **pj** geeft aan niets van **g** te hebben gehoord.

B constateert dat de communicatie intern bij de gemeente nog steeds niet goed verloopt. Dat is zeer zorgelijk.

Het ontwerp bestemmingsplan wordt nu aangepast n.a.v. reacties van de Omgevingsdienst DCMR en het Waterschap. Het aangepaste plan komt op 15 maart in B&W aan de orde. Op 23 maart wordt het gepubliceerd, waarna tot 4 mei zienswijzen kunnen worden ingediend. Binnen deze periode wordt door de gemeente in samenwerking met **O** een bijeenkomst voor de buurt georganiseerd waarbij belanghebbenden nog vragen kunnen stellen en kunnen reageren op het voorgelegde plan.

Iedereen kan een zienswijze indienen; direct omwonenden krijgen een uitnodiging voor de bijeenkomst. De uitnodiging van deze bijeenkomst zal eerst aan de klankbordgroep worden voorgelegd. De aankondiging van de bijeenkomst zal door **B** ook op de website van het Bewonersplatform worden gepubliceerd. Na afloop van de zes weken wordt ambtelijk een reactie op de zienswijze gemaakt. Er kan dan ook nog, dit ter beoordeling aan de gemeente, een hoorzitting worden belegd. Als e.e.a. is afgewikkeld gaat het ontwerp naar B&W en vervolgens naar de GemeenteRaad die het bestemmingsplan naar verwachting in september vaststelt. Daarna is het nog mogelijk beroep aan te tekenen bij de Raad van State die moet bepalen of de gemeente de juiste procedures heeft gevolgd. Als ook deze procedure is afgewikkeld is het bestemmingsplan onherroepelijk en kan wat dat betreft met de sloop worden gestart. Sloop vindt plaats nadat het bestemmingsplan onherroepelijk is.

Verwachting nu is dat de eerste paal in het eerste kwartaal 2023 zal worden aangebracht e.e.a. afhankelijk van mogelijke procedures bij de Raad van State.

Op vragen van **b** antwoordt **o** dat binnenkort informatie aan de klankbordgroep zal worden gestuurd wat er met de boerderij van Groen gebeurt en wat de voornemens zijn m.b.t. de Jan Ligthartstraat.

Parkeren

De vorig bijeenkomst werd geconstateerd dat er nog steeds geen helderheid is over het aantal parkeerplaatsen dat expliciet dan wel impliciet verdwijnt als gevolg van de realisering van de bouw en dat van de gemeente een integrale visie wordt verwacht.

Om daar helderheid over te krijgen was speciaal deze bijeenkomst van de klankbordgroep belegd.

pj geeft aan dat hij verwachtte dat de gebiedsmanager daar op in zou gaan.

Omdat zij er niet is blijft er grote onduidelijkheid.

B vertelt iets over de buurtvisie in een deel van Ambacht. In die visie wordt parkeren meegenomen in een bredere context van veiligheid, groenvoorziening, milieu, kindvriendelijkheid, verkeer en hoe bewoners willen dat de buurt er uit ziet.

Alle informatie van het Bewonersplatform wordt gepubliceerd op de website bewonersplatformoudambacht.nl en op de facebookpagina waar meer dan 800 bewoners zijn aangesloten.

Vervolgoverleg

Het eerstvolgende overleg vindt plaats op een nader te bepalen datum in mei wanneer de periode van het indienen van zienswijzen is afgerond. **pj** geeft aan dat hij dan met pensioen is en waarschijnlijk zal worden opgevolgd door Arnold Weijs.